

Título:
CRA 1ª Série da 190ª Emissão CAFÉ BRASIL

Data de Emissão:
21/09/2022

Data de Vencimento:
30/09/2027

Data dos Eventos de Amortização e Juros:
30/12/2022-Juros
29/12/2023-Juros
30/12/2024-Juros
30/12/2025-Juros e Amortização
30/12/2026-Juros e Amortização
30/09/2027-Juros e Amortização

Taxa:
Série 1-CDI 4,5% a.a

Valor Nominal:
R\$ 100.000.000,00

Garantias:
Período entre Setembro e Dezembro: 120% do valor Nominal do CRA.

Séries e Classes:
Série Sênior – 100%

Agente Fiduciário:
OLIVEIRA TRUST

Custodiante:
VORTX

Auditor:
GRANT THORTON

Escriturador:
VORTX

Consultoria:
ECO CONSULT

INFORMAÇÕES DA CARTEIRA

Total de recebíveis vinculados na Carteira:
R\$ 7.813.534,39

Valor total revolido no mês de referência:
R\$ 4.348.418,07

Total de recebíveis vincendos:
R\$ 7.813.534,39

Valor total de recebimentos durante o mês de referência:
R\$ 5.871.597,21

Porcentagem de recebíveis quitados diretamente pela Cedente:
0,00%

Total de recebíveis vencidos:
R\$ 0,00

INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

Caixa disponível para Revolvência:
R\$ 1.583.478,94

Caixa Fundo de Despesas:
R\$ 168.628,89

Caixa Fundo de Retenção:
R\$ 0,60

Total de Garantias:
R\$ 9.565.642,82

INFORMAÇÕES ESTOQUE

Valor de estoque :
R\$ 13.013.001,48

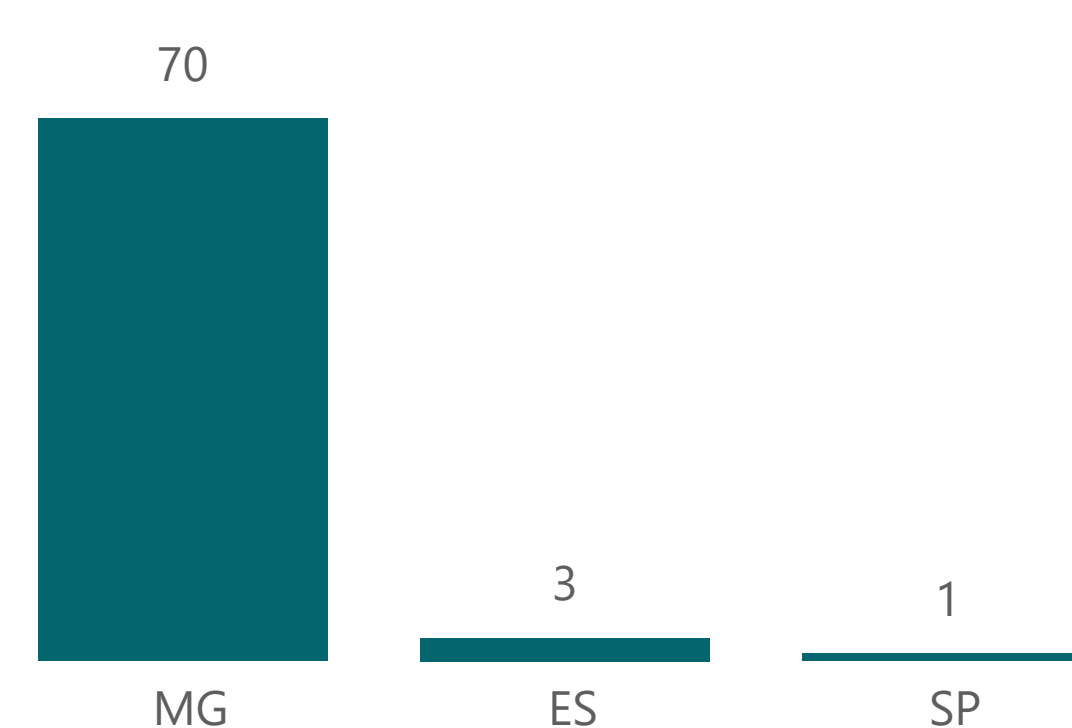
Valor Alienação Imóvel:
R\$ 39.476.716,00

SALDO DEVEDOR CRA
Sênior: R\$100.000.000,00

CRITÉRIO DE ELEGIBILIDADE DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS

DESCRIMINAÇÃO	QTD	VALOR	ADERÊNCIA AO TS
TOTAL DE SACADOS ELEGÍVEIS	0	R\$ 0,00	Não Aplicável
TOTAL DE SACADOS NÃO ELEGÍVEIS	0	R\$ 0,00	Não Aplicável
TOTAL DE SACADOS NOVOS	0	R\$ 0,00	Não Aplicável
PARTES RELACIONADAS	0	R\$ 0,00	Não Aplicável
PORCENTAGEM DE SUBSTITUIÇÃO		R\$ 0,00	Não Aplicável
CONCENTRAÇÃO MÁXIMA DE RECEBÍVEIS POR SACADO		R\$ 0,00	Não Aplicável
TOTAL DE RECEBÍVEIS CEDIDOS EM CARTEIRA		R\$ 9.565.642,82	-
TOTAL DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS INDICADO NO TERMO DE SECURITIZAÇÃO PARA O PERÍODO - Set a Dez		R\$ 65.000.000,00	Não Aderente

Concentração de Recebíveis/Região



TOTAL DE RECEBÍVEIS VENCIDOS POR FAIXA DE ATRASO

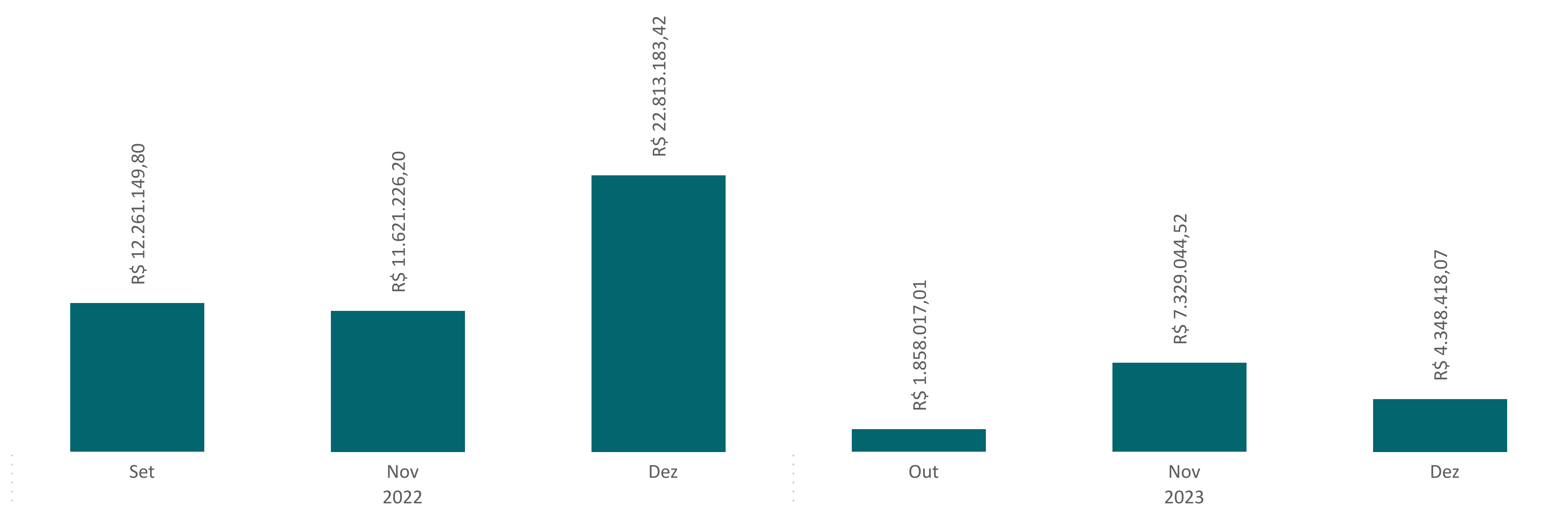
FAIXA DE ATRASO	QTD	VALOR
01 a 15 dias	0	R\$ 0,00
16 a 30 dias	0	R\$ 0,00
31 a 60 dias	0	R\$ 0,00
61 a 90 dias	0	R\$ 0,00
91 a 120 dias	0	R\$ 0,00
121 a 180 dias	0	R\$ 0,00
Acima 180 dias	0	R\$ 0,00

Posição de Recebíveis em Carteira

Recebíveis ● Vincendo ● Vencidos



Histórico de Aquisição de Recebíveis



Histórico de Adimplência da Carteira de Recebíveis

